



251, chemin Parker

Dixville, Qc, J0B 1P0

819 849-3037

Lundi au jeudi : 8 h à 12 h et 13 h à 16 h 30



Le Palabre, édition Février 2025



**Samedi 15 février 2025 à partir de 11 h**

**Parc Jean-Marie - derrière l'école Sancta-Maria**

Tire sur la neige

De 14h à 15h

2\$ / bâton (à volonté)



Glissade et jeux pour  
les petits et grands !



Tournoi de ballon-balai  
Inscription des équipes  
sur place



Au menu :



- Soupe maison, grilled cheese au bacon, hot-dogs
- Café, chocolat chaud, liqueur, bière, fort...

**\*ARGENT COMPTANT SEULEMENT\***

Apportez vos chaises de camping  
Vos traineaux, vos patins, mais  
surtout votre plus beau sourire!



## En bref, le projet des bâtiments du Dixville Home

En 2020, le conseil municipal a appris que le centre d'accueil de Dixville fermerait ses portes. À ce moment, la municipalité a avisé le CRDITED de l'Estrie et la Fondation du Dixville Home de son intérêt pour acquérir les bâtiments excédentaires dont ils voulaient se départir. Notre plan était d'avoir un hôtel de ville décent, incluant une salle municipale et communautaire accessible à la population dans un des bâtiments, le Rotary. Dans les trois autres bâtiments, un projet incluant du logement abordable avec possibilité d'une garderie était à l'étude. Ces trois volets du projet provenaient des demandes de la population qui ressortaient des consultations publiques réalisées dans les années précédentes. De plus, cela répondait à un souhait de plusieurs citoyens de préserver l'histoire de Dixville Home qui a fait partie de la vie du village depuis 1954.

Les derniers résidents du centre d'accueil ont finalement quitté Dixville au printemps 2022. Pendant 2 ans, les négociations ont été longues et ardues, particulièrement avec le CIUSS (gestionnaire du CRDITED de l'Estrie). L'évaluation municipale des 4 immeubles s'élevait à 1 014 700 \$. La municipalité a fait inspecter et évaluer les bâtiments. Les discussions auront finalement permis à la municipalité d'acquérir les immeubles pour 475 000 \$, payable sur 3 ans. L'achat s'est finalement concrétisé en novembre 2023.

À ce moment, la municipalité savait que les titres des cadastres n'étaient pas clairs et qu'il faudrait les corriger avant d'y réaliser tout projet. Les démarches ont immédiatement débuté à cet effet. Toutefois, le Procureur général du Québec s'est opposé à notre demande, ce qui a fait retarder le projet de logements. Entretemps, les demanderesse pour le projet de garderie privée se sont vu refuser leur projet par le gouvernement. Le 27 janvier 2024, une porte ouverte a tout de même eu lieu dans le futur hôtel de ville, le Rotary, afin de recueillir les suggestions et commentaires des citoyens. Depuis ce temps, un architecte est engagé afin de faire les plans et devis afin de rénover et mettre aux normes ce bâtiment. La subvention pour rembourser 75 % des rénovations et du prix d'achat est d'ailleurs confirmée depuis 2023 et demeure en attente de la réalisation du projet.

À ce jour :

La municipalité attend :

- ⇒ Les plans finaux de l'architecte pour les faire approuver par le ministère et ensuite débiter l'appel d'offres pour les travaux du futur hôtel de ville et de la salle communautaire ;
- ⇒ L'approbation du projet de loi privée du gouvernement du Québec qui permettra de régulariser les titres de cadastres.

La municipalité travaille sur :

- ⇒ Un projet de logements privés avec un entrepreneur de la région pour les trois immeubles disponibles à la revente ;
- ⇒ Le lotissement des terrains et les servitudes nécessaires pour la revente.

La municipalité demeure confiante que la revente des 3 immeubles, ainsi que de l'hôtel de ville actuel, remboursera les sommes engagées pour l'achat des immeubles, de même que la majeure partie des fonds nécessaires à la rénovation du bâtiment qui sera conservé.



*Votre mairesse, Françoise Bouchard*

# Fête des Neiges

Loisirs Stanhope

Venez profiter d'une journée hivernale remplie  
de plaisir avec une ambiance chaleureuse  
autour du feu de camp !



1<sup>ER</sup> MARS 2025

DE 13 H à 23 h

Parc Nelson

28 ,Chemin Nelson

Sur place, le casse-croûte offrira  
hot-dogs, chips, liqueurs, café et  
chocolat chaud

*\*argent comptant seulement\**



Que vous soyez amateur de patin libre, de hockey, de ballon-balai, de  
glissade ou d'une belle promenade en sentier, il y en aura pour tous  
les goûts. Venez vous amuser en famille ou entre amis et célébrer

l'hiver avec nous !



Activités organisées selon achalandage et température



## Rappel important de vos Services incendie



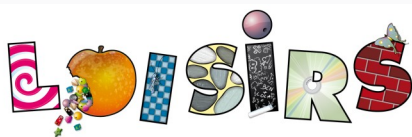
Les cendres chaudes ne doivent pas se trouver à l'intérieur de la maison. Éloigner le récipient le plus loin possible à l'extérieur du bâtiment afin d'éviter une propagation d'incendie. Les cendres peuvent rester chaudes pendant 2 semaines en plus de dégager du monoxyde de carbone. Il est important d'en disposer dans un contenant non combustible.

## Avis de convocation - à tous les intéressés par le comité des loisirs de Dixville

L'assemblée générale annuelle du Comité des loisirs de Dixville se tiendra **le mercredi, 12 mars prochain, à 18 h 30 à la salle du conseil municipal (251 ch. Parker)**

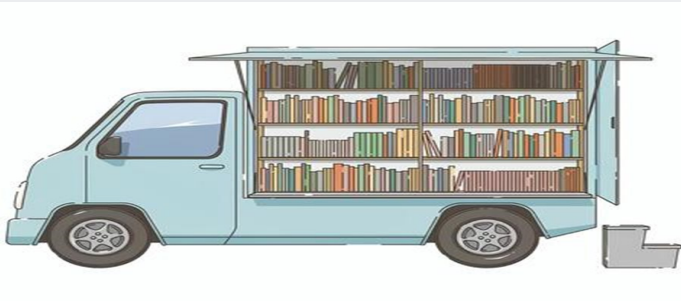
Nous sommes à la recherche de nouvelles idées afin d'organiser des activités sportives, culturelles, sociales et de loisir à offrir aux familles et aux aînés.

Dans ce but, nous vous invitons à rejoindre le comité. Venez nous faire part de vos suggestions et nous aider à les mettre en place.



### Ordre du jour de l'AGA 2025

1. Constatation du quorum et ouverture de l'assemblée
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour
3. Lecture et adoption du procès-verbal de la dernière assemblée générale
4. Bilan financier au 31 décembre 2024
5. Budget 2025
6. Nomination du président et du secrétaire d'élections
7. Élections
8. Levée de l'assemblée



## **BIBLIOTHÈQUE MOBILE**

Vendredi 14 février 2025

Vendredi 14 mars 2025

Vendredi 11 avril 2025

Vendredi 9 mai 2025

Vendredi 6 juin 2025

De 10 h à midi, à la salle du conseil municipal,  
251 chemin Parker

## COLLECTE DE RECYCLAGE/DÉCHETS/COMPOST

**Veillez contacter directement la MRC de Coaticook pour toutes questions : 819 849-9166**